



REGOLAMENTO INTERNO DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA

PRESENTAZIONE

Alcune parrocchie della Zona Pastorale di Adria desiderano offrire un aiuto agli studenti universitari che, abitando lontano, per motivi di studio si devono trasferire in città.

Le nostre Comunità forniscono agli studenti un ambiente semplice e confortevole in un clima sereno e accogliente, per agevolare e sostenere il percorso di formazione e costruire insieme a loro relazioni umane significative.

Durante l'anno, specialmente nei tempi di Avvento e Quaresima, saranno offerte direttamente dalle nostre parrocchie alcune attività e appuntamenti di carattere religioso, così da poter affiancare allo studio accademico anche un piccolo percorso di crescita spirituale e di riappropriazione delle radici culturali dell'occidente cristiano.

Attraverso il progetto The Hub Hospitality, la Residenza Universitaria di Adria Parrocchie propone allo studente un contratto di locazione con durata da un minimo di sei mesi ad un massimo di trentasei mesi, previo colloquio di ammissione.

LE STRUTTURE

Gli ambienti della Residenza sono articolati su tre immobili situati nel centro cittadino o nelle immediate vicinanze (raggiungibili in pochi minuti a piedi o in bicicletta) e dispongono di camere singole quasi tutte climatizzate con bagno in stanza o al piano per un totale di 11 posti letto.

Ciascuna struttura dispone di una cucina autogestita con piano cottura a induzione, microonde, frigorifero e freezer, sala da pranzo comune, sala studio/sala relax, internet con servizio wi-fi su tutta l'abitazione.

ORGANIZZAZIONE E IMPEGNI

Lo studente che sottoscrive il contratto di locazione si impegna ad attenersi alle norme del presente regolamento che ha lo scopo di garantire il miglior andamento della Residenza, un clima sereno e collaborativo tra le persone, la possibilità di vivere insieme un'esperienza di crescita e di responsabilità.

1. ISCRIZIONE

Per la prima iscrizione lo studente concorda un colloquio di orientamento con la direzione.

1.1. Il contratto di locazione può essere rinnovato a richiesta dello studente nei tempi stabiliti e con la conferma della direzione.

1.2. La firma del contratto comprende la scelta della residenza e della stanza tra quelle disponibili.

1.3. A ogni studente viene consegnata la chiave magnetica d'entrata e la chiave della camera, che devono rimanere sempre e comunque a uso strettamente personale ed essere restituite alla scadenza del contratto. Del loro uso improprio ne risponde personalmente lo studente.

1.4. Poiché la Residenza offre agli ospiti un'esperienza di vita in comune, ogni giovane si impegna a partecipare ai momenti fondamentali di convocazione della comunità studentesca e, tra le attività formative offerte dalle parrocchie del territorio, a partecipare ad almeno una di esse nella sua interezza.

2. CAMERA

All'impegno e alla responsabilità dei singoli studenti sono affidati l'ordine, la conservazione e la cura degli ambienti, degli arredi e delle attrezzature. In particolare, ciascuno:

2.1. è responsabile della propria camera e degli oggetti personali;

2.2. cura la pulizia ordinaria della camera, del bagno, degli armadietti di suo uso;

2.3. non può consumare i pasti in camera, né conservare cibi deteriorabili (in modo inappropriato) per evitare problemi di igiene, cattivi odori e presenza d'insetti;

2.4. avrà attenzione di arieggiare i locali, di non affiggere poster, quadri, fogli e adesivi ai muri e agli arredi;

2.5. non può usare fornelli, stufe elettriche, ferro da stiro e simili apparecchiature in camera per motivi di sicurezza;

2.6. è vietato:

- esporre o lanciare oggetti dalle finestre;
- fumare all'interno dei locali;
- introdurre tecnologie pericolose e consumare sostanze vietate;
- introdurre o tenere animali;

2.7. poiché le camere sono dedicate al riposo e allo studio, nella propria stanza, sulle scale e nei luoghi comuni si evitino rumori molesti durante il giorno e si osservi il silenzio dalle ore 22.00 alle ore 7.00.

Inoltre, il personale direttivo ha la facoltà di visitare le camere per garantire l'osservanza del regolamento e delle norme di sicurezza; può far accedere alle stesse tecnici esterni per opere di manutenzione, per quanto possibile avvisando gli ospiti.

La direzione declina ogni responsabilità per la perdita o la sparizione di denaro, oggetti personali e di valore.

3. FORNITURE E RIORDINO

La Residenza fornisce, per ogni posto letto, materasso e cuscino. Ogni studente provvede alla fornitura e pulizia di lenzuola e asciugamani.

3.1. Ogni studente può completare l'arredamento della propria camera in base alle proprie esigenze senza manomettere o compromettere l'arredamento predisposto. Al momento della partenza, la camera deve essere riconsegnata nelle condizioni iniziali.

3.2. Alcuni articoli per la pulizia ordinaria sono disponibili: negli appositi vani presenti in ogni corridoio (scopa, paletta, raccoglitore immondizie, scopettone, straccio e secchio) e nella cucina (spugnette e detergente).

3.3. Ciascuno provvede secondo le proprie necessità ai vari prodotti per la pulizia e agli utensili per la cucina.

3.4. Particolare cura e attenzione viene richiesta per motivi di praticità e di igiene per la cucina (lavabo, piano cottura, scolapiatti, frigorifero e congelatore, corretta conservazione dei cibi) e per l'utilizzo della lavanderia.

3.5. Gli studenti collaborano e si aiutano vicendevolmente nel gestire l'igiene, la pulizia, l'arredo e le attrezzature comuni.

4. MANTENIMENTO E MANUTENZIONE

Ogni ospite si impegna al corretto utilizzo di attrezzature, arredamenti e impianti per mantenerli in buono stato e garantirne la disponibilità per ogni ospite.

4.1. Porte e finestre che vengano aperte per necessità nei vari spazi della casa non devono essere lasciate incustodite, ma richiuse quando si lasciano i locali, soprattutto al piano terra per evitare ingressi indesiderati.

4.2. In spirito di collaborazione e di appartenenza, al fine di individuare e ripristinare al più presto eventuali guasti e malfunzionamenti, è richiesta la segnalazione tempestiva di anomalie che si dovessero riscontrare, anche come misura preventiva, presso la direzione.

4.3. Il risarcimento di eventuali danni derivati dall'inosservanza delle regole di codesto regolamento saranno a carico della persona responsabile. Qualora non avvenisse la dovuta notificazione del danno da parte del soggetto che lo ha provocato, l'effettivo costo della riparazione verrà ripartito equamente fra tutti gli studenti della Residenza.

5. RISPETTO DELL'AMBIENTE

Poiché ci impegniamo nella salvaguardia del creato, chiediamo ad ogni ospite di:

5.1. dare il proprio contributo alla raccolta differenziata dei rifiuti nelle camere, in cucina e nei luoghi comuni;

5.2. fare attenzione ai consumi superflui di acqua, energia elettrica, detersivi ecc. per ridurre l'inquinamento ed evitare lo spreco di risorse non rinnovabili.

6. ACCOGLIENZA

Con la permanenza in questa Residenza desideriamo offrire un clima familiare:

6.1. ogni studente che è accolto nella Residenza osserva sempre le norme comuni del vivere civile, rispetta la propria persona e l'altrui e la Parrocchia che lo ospita, in particolare nello stile relazionale, nel linguaggio, negli atteggiamenti, nei comportamenti e nell'abbigliamento, rispettando sempre l'Istituzione di cui è ospite;

6.2. le visite di parenti o di amici sono ammesse nelle zone comuni.

7. RINUNCIA VOLONTARIA

Nel caso in cui lo studente - per seri e ponderati motivi - decida di lasciare la Residenza prima dello scadere del contratto, è tenuto a darne comunicazione alla direzione e concordare le modalità della partenza secondo quanto stabilito dal contratto di locazione all'art. 2.

8. RISOLUZIONE UNILATERALE

L'inosservanza del contratto di locazione e/o le trasgressioni gravi e ripetute del presente Regolamento, dopo gli opportuni richiami, possono dar luogo alla risoluzione unilaterale del contratto stesso per inadempimento delle regole contrattuali e all'allontanamento dell'ospite anche in corso d'anno.

9. FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia dovesse sorgere in merito all'interpretazione e all'applicazione del presente regolamento o del contratto di locazione, il foro competente è quello di Rovigo.

10. VARIAZIONI DEL REGOLAMENTO

Allo scopo di migliorare le condizioni del servizio e di ottimizzare i processi di gestione, la Direzione si riserva la facoltà di variare in ogni momento il presente Regolamento. Eventuali variazioni del presente Regolamento verranno comunicate allo studente attraverso idonea informativa.

Il/La sottoscritto/a _____,
che accede alla Residenza Universitaria di Adria Parrocchie, accetta e sottoscrive
il presente Regolamento e lealmente lo rispetta e lo osserva.

Adria, ____ / ____ / _____

Firma Studente

Firma Responsabile della Residenza
